

№	Въпрос	Отговор
1	<p>Моля, бихте ли публикували копия от наличните доклади за въглеродния отпечатък (включително изготвените за акредитацията от ниво 1 и ниво 2) в информационната зала?</p>	<p>В края на 2015 г. Летище София кандидатства за присъединяване към програмата на ACI EUROPE „Airport Carbon Accreditation” (ACA Program), която се утвърди като световен стандарт за авиационната индустрия при управлението и редуцирането на въглеродните емисии. На 31.03.2016 г. въз основа на извършената инвентаризация на парникови газове за 2014 г. „Летище София” ЕАД получи сертификат за акредитация на Ниво 1 по ACA Program, който бе подновен на 01.04.2017 г. за нов едногодишен период.</p> <p>На базата на извършената инвентаризацията за 2016 г. и разработения „План за управление на емисиите на парникови газове 2017 - 2020 г.“ на 01.04.2018 г. „Летище София” ЕАД получи сертификат за акредитация на Ниво 2 по програмата.</p> <p>Към момента са налични за преглед в Електронната секция на Информационната зала следните доклади от инвентаризация на емисиите на въглероден диоксид: Доклад за 2014 г.; Доклад за 2015 г.; Доклад за 2016 г. и Доклад за 2017 г. - Приложение 4.5.1.</p>
2	<p>Има ли стратегия за енергийна ефективност на летището? Ако да, бихте ли качили този документ в информационната зала. Ако не, бихте ли очертали пълен списък на мерките за енергийна ефективност, планирани за летището (включително сроковете и бюджетите за тях)?</p>	<p>Сградата на Терминал 2 е обследвана, съгласно Закона за енергийната ефективност, за което е издаден сертификат за енергийна ефективност. В доклада и резюмето от обследването не са препоръчани мерки за повишаване на енергийната ефективност.</p> <p>Във връзка със сертифицирането на „Летище София“ ЕАД на Ниво 2 - Reduction по програмата на ACI EUROPE „Airport Carbon Accreditation“, през 2017 г. беше изготвен и утвърден от Съвета на директорите на дружеството „План за управление на емисиите на парникови газове 2017 - 2020 г.“ наличен за преглед на място във Физическата секция на Информационната зала при условия и по ред, посочени в клауза 5.1. от Документацията за концесията – Приложение 5.6.3.2.</p>

Планираните срокове за изпълнение на мерките са дадени в Плана, а статуса им към момента и индикативните им стойности – в долната таблица:

Мярка	Статус	Индикативна стойност, (с включен ДДС)
Мярка 1: Нов пътнически ръкав	Изготвена и одобрена от Съвета на директорите документация за стартиране на ОП, предадена за съгласуване в МТИТС.	5,4 млн. лв.
Мярка 2: Електрически автобус за междутерминален транспорт	Подготовка на документация за стартиране на ОП.	1,1 млн. лв.
Мярка 3: Електрически автобуси за перонен транспорт – 2 бр.	Подготовка на документация за стартиране на ОП.	1,9 млн. лв.
Мярка 4: Подмяна на част от осветителната система на T2	Предвидена за изпълнение през 2019 г.	120 хил. лв.
Мярка 5: Подмяна на уличното осветление на подхода към T2	Предвидена за изпълнение през 2020 г.	70 хил. лв.
Мярка 6: Въвеждане в експлоатация на нов ТПА	Изпълнено през 2018 г.	185 хил. лв.
Мярка 7: Енергоефективни практики за офис оборудването	Изпълнено през 2017 г.	Не изисква финансов ресурс

3 Бихте ли предоставили годишното потребление на гориво Jet A1 на летището за ЕАД и други доставчици? Какъв е капацитетът за съхранение на един резервоар? Можете ли да потвърдите, че само 4 резервоара от 8 са в експлоатация?

Информацията е налична за преглед в Електронната секция на Информационната зала от 21.08.2018 г. – **Приложение 11.3.** - годишно потребление на гориво Jet A1.

		<p>Към момента в експлоатация са 7 броя вертикални резервоара за съхранение за JET A-1.</p> <p>6 бр. x 2000 м³</p> <p>1 бр. x 800 м³</p>
4	<p>В екселския файл 11.5 има "заредено гориво" в линейни тонове, можете ли да изясните за какво се отнася това? Как се съчетава това с капацитета от 4 резервоара?</p>	<p>Информацията за заредено гориво винаги е предоставяна в мт (метрични тона) или кг.</p> <p>Поддържаното количество в складово стопанство ГСМ е съобразено с ежедневното потребление спрямо разписанието на полетите.</p>
5	<p>Можете ли да разясните за какво се отнасят тези таблици? Дали първата таблица в Excel е свързана с количествата гориво, продавани само от ЕАД? Дали втората таблица се отнася до всички останали оператори, с изключение на ЕАД?</p> <p>Този въпрос се отнася до документ: 2.3.5 Гориво 2012-31.05.18 в dataroom.</p>	<p>В първата таблица е посочено изразходваното количество Авиационен бензин (Av gas 100LL) само на оператора „Летище София“ ЕАД в мерна единица литри приравнени към 15°С.</p> <p>Втората таблица е изразходвания Керосин Jet A-1 в Метрични Тона на всички оператори вкл. и „Летище София“ ЕАД.</p>
6	<p>Във връзка с взаимното споразумение можете ли да предоставите исторически тенденции за договореното възнаграждение?</p> <p>Уточнение:</p> <p>Имаме предвид броя на напускащите компанията в периода 2015-2018 г. (док. 7.12 на VDR). Бихме искали да знаем за онези служители, които са напуснали „Летище София“ ЕАД по "взаимно съгласие" – какви са условията/пакета/ възнагражденията.</p>	<p>При прекратяване на трудовите правоотношения със работник или служител по взаимно съгласие, работодателя дължи обезщетение за неизползван платен годишен отпуск.</p>
7	<p>Можете ли да предоставите точен брой служители със свързан отдел, които са в рамките на синдикатите?</p> <p>Уточнение:</p> <p>Бихме искали да знаем колко служители от отдел (ако е възможно) участват в синдикатите. Имаме обща информация, че почти 63% от служителите участват в профсъюзи, но искаме по-подробна информация.</p>	<p>Информацията е налична за преглед в Електронната секция на Информационната зала – Приложение 7.32.</p>
8	<p>Моля потвърдете дали има вероятност сгради, попадащи в обекта на концесията, и конкретно Терминал 1, да имат статут на недвижимо културно наследство.</p>	<p>Няма сгради, включени в обекта на концесията, регистрирани като паметници на културата или архитектурата. Сградите, включени в обекта на концесия не представляват недвижимо културно наследство.</p>

9	Моля потвърдете дали има налични договори за наем (или други подобни, уреждащи право на ползване) на помещения, попадащи в обекта на концесията, които да са сключени с държавни ползватели (напр. митници, полиция). Ако да, моля представете тези договори. Ако не, моля пояснете дали и на какво основание държавни ползватели ползват помещения на територията на Летище София.	„Летище София“ ЕАД няма сключени договори за наем на имоти с държавни ползватели като Митница, Полиция и др. На основание т. 3.1.6. от Договора за условията и реда за ползване на гражданско летище за обществено ползване София по чл. 43д от ЗГВ от 2016 г., сключен между МТИТС и „Летище София“ ЕАД, държавните ползватели могат да ползват летищните активи и да заемат съответните обекти безвъзмездно. Съгласно същата разпоредба разходите и разноските са за сметка на съответните държавни ползватели. По смисъла на същата разпоредба, държавни ползватели са лица, посочени от министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията като надлежни представители на държавни органи, които осъществяват по закон функции, свързани с отбраната и сигурността на страната, както и други функции, определени в закон, на които лица летищния оператор, съгласно уговорките в този договор, е длъжен да предостави безвъзмездно помещения и всички други условия за осъществяване на техните функции.
10	Моля потвърдете дали Луфтханза Техник използва фактически обекти, включени в концесията, за целите на техническото обслужване на самолети. Ако да, моля потвърдете дали е налице договор, сключен с Луфтханза Техник за уреждане на отношенията във връзка с това ползване и представете копие от този договор.	„Летище София“ ЕАД няма сключени договори за наем на имоти с „Луфтханза Техник“.
11	Моля потвърдете дали има части от концесионната територия, които да се предназначение за зелени площи. Ако да, моля посочете кои имоти са с това предназначение.	В действащия подробен устройствен план няма урегулирани поземлени имоти с предназначение „за озеленяване“.
12	С оглед на обстоятелството, че работните помещения на Луфтханза Техник практически се намират в рамките на Летището и като такива са в непосредствена близост до Обекта на Концесията, моля обяснете дали са налице правоотношения между настоящия оператор Летище София и Луфтханза Техник/Хемус Ер (собственик на земята върху която са построени работните помещения на Луфтханза Техник) засягащи тези работни помещения, или засягащи ползването от страна на Луфтханза	Работните помещения – хангари на Луфтханза Техник са собственост на „България Ер Мейнтенанс“ ЕАД. За територията, разположена директно пред работните помещения, както и за всички услуги предоставени от „Летище София“ ЕАД, заплащат цени по Ценник за летищни услуги и оборудване.

	Техник на територията разположена директно пред работните помещения, която е част от Обекта на Концесията. В случай на положителен отговор, моля предоставете всички споразумения уреждащи тези отношения.	
13	Съгласно чл. 24 от Проекта на Концесионен договор, Концесионерът от свое име и за своя сметка ще определя и събира Летищните такси, установени в съответствие със Закона за гражданското въздухоплаване, другите приложими актове на правото на ЕС, и актовете по тяхното прилагане. В тази връзка, какъв следва да бъде статутът на летищните такси като вид вземане? Същите частно вземане ли съставляват или публично такова?	Вземанията за Летищни такси, определяни и събирани от Концесионера, са частни вземания.
14	Съгласно чл. 3.2.22. от Проекта на Концесионен договор, Концесионерът следва чрез прехвърляне [на права и задължения], да поеме всички Прехвърляни договори (с изключение на всички права и задължения до Началната дата на Концесията, съгласно условията, посочени в Клауза 2.8.6 (Процедура за Прехвърляните договори)) и да продължи изпълнението на тези Прехвърляни договори в съответствие със Законодателството и настоящия Договор. В рамките на секцията с Въпроси и отговори неколккратно е изказвано становище от страна на Възложителя, че прехвърлянето на Прехвърляните договори ще стане посредством комбинация от цесия и заместване в дълг. В тази връзка, нашето питане е би ли било възможно прехвърлянето на Прехвърляните договори да се осъществи чрез новация?	В рамките на Преходния период и в съответствие с Клауза 2.8 от Концесионния договор, Концедентът и Концесионерът могат да уточнят конкретната правна форма на прехвърляне на Прехвърляните договори. По отношение на Прехвърляните договори, основната цел е правата и задълженията по съществуващи договори, по които страна е Настоящият оператор, да бъдат прехвърлени на Концесионера, за да може да се осигури непрекъснатост на функционирането на Летището и възможност Концесионерът да изпълнява надлежно Концесионния договор още от Началната дата на Концесията. Относно новацията, следва да се прецени евентуален прекратителен ефект по отношение на съществуващия договор, който може да ограничи някои възможности за Концесионера (напр. ползване на гаранции за изпълнение, предоставени от третото лице доставчик/изпълнител).
15	Моля да представите списък на всички синдикални организации в „Летище София“ ЕАД.	Синдикалната секция на ФТР ПОДКРЕПА при „Летище София“ ЕАД и Синдикалната организация на СТСБ в РБ към КНСБ.
16	Моля да потвърдите, че Участникът не трябва да предоставя своите одитирани консолидирани финансови отчети за последните три пълни финансови години, както и удостоверение за опит при набиране на средства, когато финансовите възможности се доказват чрез възможностите на трето лице. Моля да потвърдите, че в горната хипотеза ще бъде достатъчно да се	Потвърждаваме разбирането Ви.

	представят финансовите отчети и удостоверение за опит при набиране на средства само на третото лице.	
17	Моля да потвърдите, че списъкът на лицата, предложени за назначение на ръководни длъжности, ще се представя само от Участника, а не от трети страни.	Потвърждаваме разбирането Ви. По силата на Параграф 3 (b) от Приложение 3, Част 1, Участниците в процедурата са задължени да предоставят със Заявлението „списък на лицата, които се предлага да бъдат назначени на ръководни позиции, които ще отговарят за управлението и експлоатацията на Летището, включително следните данни: имена, образование, квалификация, заемани длъжности, стаж (който трябва да е не по-малко от пет години), както това е описано по подробно в Част 1 на Приложение 4 (Изисквания към Офертите и Оценка).“
18	Във връзка с постъпило искане от Икономически оператор да презентира своя мениджмънт на ръководството на Летище София, както и за организиране на срещи на експертно ниво на тема финансови, данъчни и правни въпроси, на които да присъстват финансовият директор и ръководителят на правния отдел, както и всеки друг, който отговаря за въпроси, свързани с финанси, данъци и правни въпроси, предоставяме следния отговор:	Съгласно изискванията на Документацията за концесията в т. 5.1. „Национален концесионен регистър. Информационна зала“ е регламентиран начинът на обмяна на информация между икономическите оператори и Концедента. Също така, в т. 5.4. „Посещение на обекта на концесия“ е отправена препоръка към икономическите оператори да посетят и разгледат обекта на концесия. Процедурата не предвижда провеждането на срещи на ръководно или експертно ниво с членове на Съвета на директорите, директори или експерти от „Летище София“ ЕАД.