

№	Въпрос	Отговор
1.	<p><b>Опит при набиране на средства</b> Във връзка с доказване на опит при набиране на средства, бихме искали да потвърдите дали някое от следните е приемливо за Концедента съгласно Документацията:</p> <p>- Допустимо ли е, ако финансирането в предходни проекти (i) е било направено от консорциум (член на който консорциум ще бъде също и член на Консорциум, който ще участва в настоящата концесионна процедура ) и (ii) е равно на поне 400 млн. евро?</p> <p>- Допустимо ли е, ако финансирането в предходни проекти (i) е било направено от консорциум ( като член на този консорциум, притежаващ дял от 40 %, ще бъде член и на Консорциум, който ще участва в настоящата концесионна процедура ) и (ii) е равен на поне 1 милиард евро (от което следва, че членът на Консорциума отговаря за финансиране от 400 милиона евро)?</p>	<p>Следното би било приемливо:</p> <p><u>Ако</u> предходно проектно финансиране:</p> <p>(i) е набрано от консорциум и член на консорциума, който е притежавал XX% от консорциума, е също така член на Участника, който ще участва като Консорциум в настоящата процедура за концесия и</p> <p>(ii) се е равнявало на общо YY милиона евро, <u>то</u> членът на Консорциума Участник в настоящата процедура може да претендира, че е отговорен за набиране на XX% * YY милиона € от финансирането.</p>
2.	<p>Приложение 3, Част 1, т. 3 (b) от Документацията представя изисквания за издаване на лиценз за летищен оператор съгласно българското законодателство. Съгласно тези изисквания финансовата стабилност на Участника трябва да съответства на чл. 34 т. 1 от Наредба 20/2006, който препраща към Закона за гражданското въздухоплаване, гласящ следното: „Финансово стабилно е лице, за което в резултат на анализ и оценка на представените баланс, отчет за приходите и разходите и отчет за паричния поток, заверени от регистриран одитор, се установи, че е в добро финансово състояние, платежоспособно е и може за осигурява необходимите финансови средства за осигуряване безопасността на полетите“. За доказателство, че отговарят на посочените по-горе изисквания, Участниците трябва да предоставят документи, доказващи финансови възможности, посочени в Раздел 4 от част 1 на приложение 3.</p> <p>Това означава ли, че летищният оператор също трябва да представи одитирани финансови отчети или е достатъчно да се представят само отчетите на Третото Лице, Доказващо</p>	<p>Моля направете справка с отговора на Въпрос 22, публикуван на 30 октомври 2018 (файл Q&amp;A_30.10.18_1).</p>

	<p>Финансови Възможности?          Какви други документи следва да представи Летищният Оператор, за да изпълни цитираните по-горе изисквания за издаване на Лиценз за летищен оператор?</p>	
3.	<p>Съгласно т. 7.1. (d) (i) и (iii) от Документацията Заявлението и Предложението се представят на Електронни носители с парола за достъп до съхранените в тях файлове. Къде трябва да се постави паролата - на самия електронен носител или на всеки отделен документ?</p>	<p>Достатъчно е да има една парола за самия електронен носител.</p>
4.	<p>Според Приложение 4, Част 1, раздел 2.2 (Финансов план) и раздел 3.2 се изисква всички прогнози за приходите да бъдат предоставени „по цени за 2017 г.“. Считаме, че не е разумно да предоставим реални стойности, поради следните причини:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Финансирането не може да се изчислява въз основа на цени от 2017 г., които не отчитат инфлацията.</li> <li>2. ВНВ трябва да се изчислява въз основа на номинални цени.</li> <li>3. Изискваните капиталови разходи са фиксирани по номинални цени (вж. Изисквания за Прогнозата за капиталовите разходи).</li> </ol> <p>Поради това нашето разбиране е, че във Финансовия план и Прогнозата за ЕBITDA всички прогнози за приходите се представят в номинално изражение. Моля, потвърдете. Ако обаче са необходими реални стойности, финансовият ни модел предлага опцията да се изключи инфлацията.</p>	<p>Участниците следва да представят „реални“ прогнози за приходите, за да може да се сравнят различните прогнози с различни допускания за инфлация.</p>
5.	<p>Относно Приложение 4, част 1, раздел 2.2 (Финансов план), Споменава се, че „Финансовият план трябва да съдържа детайлно описание на метода за определяне на регулираната възвръщаемост за целия срок на концесията, [...]“. Моля посочете какво точно имате предвид с „регулирана възвръщаемост“.</p>	<p>Регулирана възвръщаемост означава приходите, генерирани от регулираните дейности (летищни такси). За избягване на съмнение това изключва търговските приходи.</p>
6.	<p>Относно предварително платена застраховка: Нашето разбиране е, че Консорциумът следва да осигури застраховка, която ще влезе в сила от Началната дата на концесията, и следователно всяка застраховка, платена преди това, която не е усвоена, ще бъде за сметка на настоящия оператор. Моля уведомете ни дали разбирането ни е правилно.</p>	<p>Моля направете справка с отговорите на предишни въпроси, като обърнете внимание най-вече на следните:          Q&amp;A # 2512/26.10.2018          Q&amp;A # 2534/26.10.2018</p>

7.	Относно Провизиите за неизползвани отпуски и Схемата с дефинирани доходи: Ще се прехвърлят ли и двете салда, подобно на това, което се случва в Обединеното кралство, съгласно договореност от типа TUPE? Ще се изисква ли тези суми да бъдат отразени в баланса от ден първи?	<p>Моля направете справка с отговорите на предишни въпроси, като обърнете внимание най-вече на следните:  Q&amp;A # 2512/26.10.2018  Q&amp;A # 2523/26.10.2018.</p> <p>Освен това имайте предвид, че Концесията не се счита за сделка за прехвърляне на предприятие. Във връзка с това, моля, отбележете и Q&amp;A # 2224 от 17.10.2018 г.</p>
8.	Отстъпки от летищни такси: Доколкото отстъпките се дават въз основа на изискването за постигане на определено ниво на пътничкопотока, ако то е изпълнено след започване на концесията, но част от него се отнася за период преди Началната дата на концесията, как ще се реши на практика този въпрос в Концесионния договор? Ще бъде ли необходимо да се въведе клауза за „грешен получател/ грешни джобове“ в договора?	<p>Моля направете справка с отговорите на предишни въпроси, като обърнете внимание най-вече на следните:  Q&amp;A # 2504/26.10.2018  Q&amp;A # 2512/26.10.2018.</p>