

№	Въпрос	Отговор
1.	<p>Относно договори за наем на телекомуникационно оборудване и предоставената справка с Q&A от 13.12.2018 г. -моля представете следните договори:</p> <ul style="list-style-type: none"> - новото допълнително споразумение към договора с "Център за градска мобилност" ЕАД - новото допълнително споразумение към договора с "Нетера" ЕООД - новото допълнително споразумение към договора с "Трафик Броудбанд Комюникейшънс" ЕООД - договор с "Катар Еървейс Груп" № 100-Д-310/20.08.18 г. 	<p>Моля вижте Приложение 104, което се намира във Физическата секция на Информационната зала.</p>
2.	<p>Моля, осигурете на клиентите разбивка на товарните приходи на "Летище София" ЕАД за последните 3 години</p>	<p>Информацията е налична за преглед в Електронната секция на информационната зала – Приложение № 2.1.3.3.6.</p>
3.	<p>Моля, осигурете пазарния дял на "Летище София" ЕАД за предоставяне на услуги по размразяване на летището за последните 3 години</p>	<p>Пазарните дялове по сезони 15/16 – Голдер-12%, Летище София-47% Суиспорт-41%; 16/17 – Голдер-9%, Летище София-36%, Суиспорт-55%; 17/18 – Голдер-10%, Летище София-40% Суиспорт-50%.</p>
4.	<p>Тъй като платформата за размразяване е построена от "Летище София" ЕАД, летището събира ли такси за възстановяване на разходите от други оператори на наземно обслужване, които използват съоръжението?</p>	<p>„Летище София“ ЕАД не събира такси за възстановяване на разходите за платформата за антиобледеняване.</p>

5.	<p>Моля, осигурете структурата на организацията за захранване и размразяване от "Летище София" ЕАД и цялата участваща работна сила</p>	<p>Дейността по антиобледенителна обработка включва зареждане на антиобледенителна течност в складовото стопанство на „Летище София“ ЕАД, контрол на качеството на течността, както и фактическата обработка на въздухоплатателните средства.</p> <p>Със зараждането и контрола на течността на смяна са заети 4-ма служителя.</p> <p>„Летище София“ ЕАД в качеството си на наземен оператор извършва антиобледенителна обработка на въздухоплатателни средства.</p> <p>Служителите, които извършват тази дейност на смяна са 4-ма, като те извършват физическата обработка и супервизирането по време и след самата обработка. Един служител отговаря за комуникация между екипите за антиобледенителна обработка и пилотския състав.</p> <p>Цялата работна сила, участваща в процеса по антиобледенителна обработка на смяна включва 9 служителя.</p>
6.	<p>Съгласно точка 7.2. (a), (i), (ii) и (iii) от Документацията първият вътрешен плик носи надписа "Заявление", вторият вътрешен плик носи надписа "Оферта - Обвързващо предложение", а третият вътрешен плик носи надписа „Оферта - Предложение".</p> <p>Същевременно точка 7.2. (c) (ii) посочва, че както вътрешните и външните пликове трябва да носят надпис “ЗАЯВЛЕНИЕ И ОФЕРТА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОНЦЕСИОНЕР И ВЪЗЛАГАНЕ НА КОНЦЕСИЯ НА „ГРАЖДАНСКО ЛЕТИЩЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ СОФИЯ - ПУБЛИЧНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ“, ДА НЕ СЕ ОТВАРЯ ПРЕДИ [..]. ЧАСА БЪЛГАРСКО ВРЕМЕ НА [...]”;</p> <p>Като оставим на страна, че неправилно е използвано множествено число по отношение на външния плик, който е един, според нас има противоречие между точки 7.2. (a), (i), (ii) и (iii) от Документацията, от една страна и точка 7.2. (c) (ii), от друга страна. Не става ясно дали първият вътрешен плик трябва да носи само</p>	<p>Скоро ще бъдат публикувани промени в Концесионния договор и Документацията за концесията.</p>

надписа „Заявление“ или освен този надпис, трябва да носи и надписа “ЗАЯВЛЕНИЕ И ОФЕРТА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОНЦЕСИОНЕР И ВЪЗЛАГАНЕ НА КОНЦЕСИЯ НА „ГРАЖДАНСКО ЛЕТИЩЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ СОФИЯ - ПУБЛИЧНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ“, ДА НЕ СЕ ОТВАРЯ ПРЕДИ [..]. ЧАСА БЪЛГАРСКО ВРЕМЕ НА [....]”.

Същата неяснота съществува и по отношение на останалите два вътрешни плика. От чл. 92, ал.1 и ал.2 от Закона за концесиите следва, че трите вътрешни плика следва да носят само надписите "Заявление", "Оферта - Обвързващо предложение", и "Оферта - Предложение", а външният плик да носи само надписа „Заявление и Оферта“. Ето защо моля да потвърдите, че вътрешните пликове НЕ следва да носят надписа “ЗАЯВЛЕНИЕ И ОФЕРТА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОНЦЕСИОНЕР И ВЪЗЛАГАНЕ НА КОНЦЕСИЯ НА „ГРАЖДАНСКО ЛЕТИЩЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ СОФИЯ - ПУБЛИЧНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ“, ДА НЕ СЕ ОТВАРЯ ПРЕДИ [..]. ЧАСА БЪЛГАРСКО ВРЕМЕ НА [....]”.

Отделно от горното, моля да поясните какво се има предвид под това, че на вътрешните пликове следва да е посочено наименованието на Концесията? Кое от следните два изречения следва да се приеме за „наименование на Концесията“:

- ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА № -111-2/05.07.2018 ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОНЦЕСИОНЕР И ВЪЗЛАГАНЕ НА КОНЦЕСИЯ ЗА СТРОИТЕЛСТВО НА ОБЕКТ „ГРАЖДАНСКО ЛЕТИЩЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ СОФИЯ“ - ПУБЛИЧНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ
- КОНЦЕСИЯ ЗА СТРОИТЕЛСТВО НА ОБЕКТ „ГРАЖДАНСКО ЛЕТИЩЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ СОФИЯ“ - ПУБЛИЧНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ.

Ако следва да се посочи друго наименование на Концесията, моля да уточните какво да е то. Друг възможен вариант е първият вътрешен плик да носи надпис: “ЗАЯВЛЕНИЕ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОНЦЕСИОНЕР И ВЪЗЛАГАНЕ НА КОНЦЕСИЯ НА „ГРАЖДАНСКО ЛЕТИЩЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ СОФИЯ - ПУБЛИЧНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ“, ДА НЕ СЕ ОТВАРЯ ПРЕДИ [..]. ЧАСА БЪЛГАРСКО ВРЕМЕ НА [....]”;

Вторият вътрешен плик да носи надпис:

“ОФЕРТА – ОБВЪРЗВАЩО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОНЦЕСИОНЕР И ВЪЗЛАГАНЕ НА КОНЦЕСИЯ НА „ГРАЖДАНСКО ЛЕТИЩЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ СОФИЯ - ПУБЛИЧНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ“, ДА НЕ СЕ ОТВАРЯ ПРЕДИ [..]. ЧАСА БЪЛГАРСКО ВРЕМЕ НА [....]”;

Третият вътрешен плик да носи надпис:

„ОФЕРТА – ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОНЦЕСИОНЕР И ВЪЗЛАГАНЕ НА КОНЦЕСИЯ НА „ГРАЖДАНСКО ЛЕТИЩЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ СОФИЯ - ПУБЛИЧНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ“, ДА НЕ СЕ ОТВАРЯ ПРЕДИ [..]. ЧАСА БЪЛГАРСКО ВРЕМЕ НА [....]”;

Това ли е правилният начин за надписване на пликовете?

7.	<p>Във връзка с Вашите отговори на наши въпроси номера 7-9 от 12.12.2018, Ви молим да прецизирате, как да се разбират Вашите отговори, а именно "Това ще бъде изяснено като част от измененията на договора за концесия"? Това означава ли, че Вие ще предложите нови изменения на проекта на договор за концесия в рамките на настоящата публична процедура при съответния законов ред?</p>	<p>Скоро ще бъдат публикувани промени в Концесионния договор и Документацията за концесията.</p>
8.	<p>В случай, че планирате нов пакет от промени в проекта на договор за концесия, има ли основание за предположение, че корпоративната гаранция по Приложение 11б ще бъде заместена с банкова гаранция, предвид това, че ICC Uniform Rules for Demand Guarantees URDG 758 визират банковата гаранция като абстрактен/независим (primary) инструмент, което би било в интерес на Концедента, особено от гледна точка на несигурността, създадена от липсата на правна уредба, в българското право на корпоративната гаранция като едностранно волеизявление за гарантиране на плащане при определени условия, и при невъзможността за приложение по аналогия на законовата уредба на банковата гаранция?</p>	<p>Скоро ще бъдат публикувани промени в Концесионния договор и Документацията за концесията.</p>

9.	<p>В Приложение 4 към Концесионния договор се изисква финансовият модел да бъде в „съответствие с IAS, МСФО и приложими български счетоводни стандарти“. Според нас моделът може да бъде в съответствие само с един счетоводен стандарт. Като се има предвид, че Документацията за концесията изисква финансовият модел да бъде в съответствие с МСФО, бихме искали да представим нашия модел в съответствие със стандартите на МСФО. Можете ли да потвърдите, че подобен подход е правилен?</p>	Този подход е приемлив.
10.	<p>Съгласно последната версия на Проекта на концесионния договор Концесионерът трябва да се снабди преди или на Датата на влизане в сила с всички Разрешения и съгласия, посочени в клауза 1.8 на Приложение 5 (Предварителни условия), Част А - Предварителни условия за изпълнение от концесионера.</p> <p>Във връзка с това задължение на Концесионера, любезно молим Концедентът да потвърди дали ще предостави допълнително с разумното съдействие, документи и сведения от Настоящия оператор (съгласно клауза 2.5 оф последната версия на Проекта на концесионния договор), съдействието на други обществени органи, участващи в процедурата по издаване на Разрешенията, включително: Главна дирекция "Гражданско въздухоплаване" ("ГД ГВА"); и РВД (което трябва да одобри, наред с други, ръководството за летището и акта за основните технически и експлоатационни характеристики, които трябва да бъдат предоставени от Концесионера).</p> <p>Според нас, съдействието е нужно с оглед предварително предоставяне на първоначални насоки и одобрения по отношение на съдържанието и обхвата на документите (изисквани за издаването на Разрешенията), за избягването на каквито и да е рискове от</p>	Концедентът ще спази предвидените ангажменти по проекта на Концесионен договор.

забавяне на процедурите (след като са били задействани от Концесионера) и поради следните причини:

- Нашето разбиране е, че за разлика от разрешенията за търсене и проучване на подземни богатства, които влизат в сила от подписването на договора или на която и да е дата след това (както е предвидено в член 65 от Закона за подземните богатства), Разрешенията не могат да бъдат издадени под предварително условие (например настъпването на Датата на влизане в сила).
- Също така, нашето разбиране е, че на датата на влизане в сила на пет от Разрешенията (конкретно: (i) Удостоверението за експлоатационна годност на летището ; (ii) Лиценза за летище оператор; (iii) Единния сертификат за летище; (iv) Удостоверението за експлоатационна годност на съоръжение; and (v) Удостоверение за одобрение на организацията), които трябва да бъдат издадени на името на Концесионера, решенията на Главния директор на ГД ГВА за прекратяването на съществуващите разрешения (които са били издадени на името на Настоящия оператор) трябва да влязат в сила. Това се дължи на факта, наред с други, че титулярът на тези Решения трябва да има владение върху Обекта на концесия.
- Поради това, според нас, Концесионерът, Настоящият оператор, Концедентът, Главният директор на ГД ГВА и останалите обществени органи трябва да си сътрудничат един с друг, за да осигурят че: (i) решенията на Главния директор на ГД ГВА за издаването на нови Разрешения (в частност пет от Разрешенията, посочени горе) на името на Концесионера, както и (ii) неговите/нейните решения за прекратяването на съществуващите разрешения (издадени на името на Настоящия оператор) влязат в сила на Датата на влизане в сила.