

#	Въпрос	Отговор
1	<p>Към Документ „Обосновка за концесия за строителство на обект „Гражданско летище за обществено ползване София“ – публична държавна собственост“, Глава VI., част II. Икономически баланс на концесията и разпределение на рисковете, ал 1. Икономически баланс на концесията:</p> <p>a. Разбираме, че сте заложили във вашия финансов модел (в който сте извели стойността на концесията) минимални инвестиции за развитие, поддръжка и модернизация на летището за срока на концесията в размер на 1 173 498 000 лв. без ДДС (600 000 000 евро).</p> <p>b. За разлика от „Обосновката“ в Тръжната документация (справка Приложение 4: Изисквания към офертите и оценка, Част 1: Изисквания към техническото предложение, Раздел 3 –Планове за прогнози на трафика, ЕBITDA и Капиталовите разходи (P3), В. Изисквания за прогнозата за Капиталови разходи, т.3.) се изисква капиталовите разходи да бъдат изчислени на цени, валидни за 2017 г. в евро, и не трябва да бъдат по-малко от 600 000 000 евро (без ДДС). Това изискване не е в съответствие с подхода в посочения по-горе документ „Обосновка“.</p> <p>c. Моля, потвърдете, че минималният размер на капиталовите разходи е 600 000 000 EUR в номинални цени за срока на концесията и моля, пояснете и променете Тръжната документация в тази връзка съгласно членове 5.2 и 5.3 от Тръжната документация.</p> <p>d. Бихте ли могли да представите прогнозите за капиталовите инвестиции, както е посочено в Приложение 4: Изисквания към офертите и оценка, Част 1: Изисквания към техническото предложение, Раздел 3 –Планове за прогнози на трафика, ЕBITDA и Капиталовите разходи (P3), В. Изисквания за прогнозата за Капиталови разходи, т.3.)?</p> <p>e. Моля уточнете дали в капиталовите разходи в размер на 1 173 498 000 лв., без ДДС (600 000 000 евро) се включва нова писта.</p>	<p>a) Минималните инвестиции за развитие, поддръжка и модернизация на Летището за Срока на Концесията са определени от Концедента въз основа на множество съображения, включително резултатите от финансовия модел. Стойността на Концесията е изчислена в съответствие с чл. 27 ал. 1 от Закона за концесиите, въз основа на настоящата стойност на „общия оборот на концесионера“.</p> <p>b) Признаваме несъответствието между Документацията и Обосновката. Ще трябва да бъде изменено Приложение 4 на Документацията, за да се премахне позоваването на цените за 2017 г.</p> <p>c) Общата сума от 600 млн. евро трябва да бъде изчислена по номинални цени.</p> <p>d) Прогноза за Капиталовите разходи следва да бъде предложена от всеки Участник.</p> <p>e) Разходи за нова писта не са включени в изчисляването на капиталовите разходи. Това обаче не бива да пречи на който и да е Участник да включи строителството на нова писта в предложението от него план за капиталови разходи.</p>

2	<p>Към документ „Обосновка за концесия за строителство на обект „Гражданско летище за обществено ползване София“ – публична държавна собственост“, Глава VI., част II. Икономически баланс на концесията и разпределение на рисковете, ал 1. Икономически баланс на концесията:</p> <p>а. Разбираме, че финансовият ви модел съдържа предположението, че пътническият трафик ще достигне 17 милиона пътници годишно в края на 35-годишния период.</p> <p>б. Можете ли да споделите свързаната с това документация и отчети, които са били използвани за изготвянето на такава прогноза за трафика?</p>	Информацията е налична за преглед в Електронната секция на Информационната зала - приложение № 2.1.4.
---	--	---