

#	Въпрос	Отговор
1.	<p>Моля, представете приблизителна оценка на потенциалните разходи, свързани с прехвърлянето на персонал и ключови договори във връзка с концесията.</p>	<p>Подробностите за разходите, свързани с персонала и съществуващите договори на летището, са представени във Физическата и Електронната секция на Информационната зала раздел 7 „Човешки ресурси“ и раздел 3 „Договори с трети страни“.</p> <p>Съгласно българското законодателство (чл.123а КТ), прехвърлянето на персонала става по силата на закона и не се очаква да бъде свързано с разходи; съответно, разходите за персонал няма да се променят след прехвърлянето към Концесионера.</p>
2.	<p>По отношение на началния баланс на бъдещото предприятие със специално предназначение (ПСП) (което ще се учреди за целите на концесията), моля, коментирайте посочените по-долу позиции и представете приблизителни оценки на съответните им очаквани стойности:</p> <ul style="list-style-type: none"> – включената база от дълготрайни активи; – пасиви, които ще се поемат от ПСП; – нетен оборотен капитал; – други основни елементи, които трябва да бъдат включени. 	<p>Очаква се Проектното дружество да бъде новоучредена организация, а всички задължения и вземания преди Началната дата на Концесията следва да останат за Настоящия оператор („Летище София“ ЕАД).</p>
3.	<p>Моля, представете приблизителна количествена оценка на ефекта на ангажиментите в края на концесията за бъдещия концесионер.</p>	<p>Не става ясно дали въпросът е във връзка с разпоредбите относно предаването в Клауза 45.1. Освен това молим да уточните дали въпросът е относно текущите ангажименти или разходите за изпълнение на предвидените в Клауза 45.1. задължения във връзка с предаването.</p>
4.	<p>Моля, представете подробности за дългосрочния финансов модел на концесията (т.е. модела, използван за определяне на стойността на концесията).</p>	<p>Прогнозната стойност на концесията е изчислена в съответствие с чл. 27, ал. 1 от Закона за концесиите, въз основа на нетната настояща стойност на „общия оборот на концесионера“.</p> <p>Всеки Участник е отговорен за разработването на собствения си Бизнес план и допускания, въз основа на</p>

#	Въпрос	Отговор
		които ще бъде развит неговият финансов модел, на базата на който след това ще се допълни Клауза 30.2 (Стойност на концесията) от Концесионния договор.
5.	Моля, представете социален анализ, ако има такъв.	Анализът е изготвен само за нуждите на възлагащия орган (Концедента) и с цел определяне на началните параметри на концесията. Всеки инвеститор следва да изготви и основе своята оферта на своите виждания, проучвания и анализи и при спазване на изискванията за това, така, както са посочени в Документацията за концесията. Голяма част от съдържащата се в анализите информация съдържа лични данни и е възможно предоставянето да доведе до нарушаване на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО (Общ регламент относно защитата на данните). Също така част от информацията е представлява защитена търговска тайна на настоящия летищен оператор „Летище София“ ЕАД.
6.	Моля, представете правен анализ, ако има такъв.	Анализът е изготвен само за нуждите на възлагащия орган (Концедента) и с цел определяне на началните параметри на концесията. Всеки инвеститор следва да изготви и основе своята оферта на своите виждания, проучвания и анализи и при спазване на изискванията за това, така, както са посочени в Документацията за концесията. Голяма част от съдържащата се в анализите информация съдържа лични данни и е възможно предоставянето да доведе до нарушаване на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО (Общ регламент

#	Въпрос	Отговор
		относно защитата на данните). Също така част от информацията е представлява защитена търговска тайна на настоящия летищен оператор „Летище София“ ЕАД.
7.	Моля, представете анализ за въздействието върху околната среда, ако има такъв.	Анализът е изготвен само за нуждите на възлагащия орган (Концедента) и с цел определяне на началните параметри на концесията. Всеки инвеститор следва да изготви и основе своята оферта на своите виждания, проучвания и анализи и при спазване на изискванията за това, така, както са посочени в Документацията за концесията. Голяма част от съдържащата се в анализите информация съдържа лични данни и е възможно предоставянето да доведе до нарушаване на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО (Общ регламент относно защитата на данните). Също така част от информацията е представлява защитена търговска тайна на настоящия летищен оператор „Летище София“ ЕАД.
8.	С цел изясняване на съдържанието на Клауза 2.8.6 от Договора и обема на пасивите, които ще поеме Концесионерът по Прехвърляните договори, молим за пояснение на термините „претенциите, пасивите... на дадена Трета страна“ и по-конкретно да поясните дали се имат предвид задължения, които са възникнали преди Началната дата на Концесията, но все още не са станали изискуеми (т.е. Настоящият оператор не е в забава по тях), или задължения, които вече са станали изискуеми преди Началната дата на Концесията (т.е. Настоящият оператор е в забава по тях).	Задълженията, възникнали преди Началната дата на Концесията, ще останат за настоящия оператор.