

№	Въпрос - BG	Отговор
1	Моля потвърдете, че персоналът по сигурността на Летище София ЕАД (в качеството на летищна администрация, летищен оператор и наземен оператор) притежава всички необходим сертификати и всички необходими разрешения за работа в стратегическите зони.	Да, потвърждаваме.
2	Молим за разяснение на отговор № 6, списък 2 от 22.08? В изречение първо на страница 29 от Обосновката на концесията е указано, че за осъществяваната задължителната охрана на Летище София, като обект на критична инфраструктура не се дължи възнаграждение от Концесионера. Съгласно клауза 3.6 от Концесионния договор, Концесионерът не поема отговорност и няма да заплаща никакви разходи и разноси за Запазените дейности, които включват съгласно клауза 3.6.2 Службата за имиграция / Граничен контрол и Летищната полиция, предоставяща обща охрана и опазване на обществения ред. За кои охранителни дейности следва да се дължи възнаграждение на МВР то новия Концесионер?	Молим вижте отговора на въпрос по т. 5 от Q&A_29.08.18_3 публикуван на 29.08.2018 г. Съгласно чл. 92, ал. 2 от Закона за Министерството на вътрешните работи (ЗМВР), освен в случаите по ал. 1 МВР осъществява охрана от полицейски органи, включително със сигнално-охранителна и друга техника, на обектите, посочени в приложение № 1 към ЗМВР. Летището в София е включено в посочения списък. Съгласно чл. 92, ал. 9 от ЗМВР, приходите и разходите от дейността на Министерството на вътрешните работи по ал. 1 и 3 и разходите по ал. 2 се отчитат по бюджета на Министерството на вътрешните работи. Това означава, че този разход не би следвало да бъде приложим за концесионера. Тъй като поставеният въпрос засяга разход, който се явява значителна сума, за достатъчна прецизност, незабавно ще отправим запитване към Министерството на вътрешните работи и ще уведомим по установения ред за получения отговор.
3	Моля да потвърдите дали Планът за управление на сигурността, който следва да се разработи от Концесионерът по силата на т. 6 от приложение Приложение 20, на Концесионния договор се покрива по съдържание с летищната програма за сигурност, която следва да се разработи от Концесионера съгласно чл. 16л от Закона за гражданското въздухоплаване или ще трябва да се изготвят два отделни плана.	Може да бъде един и същ документ (т.е. да се покрива от програмата по чл.16л ЗГВ), стига да отговаря както на изискванията на Законодателството, така и на тези по КД (вкл. Приложенията към него). Като моля да съобразите и следното: По отношение на Летищната програма за сигурност (ЛКС), същата е задължителен документ, който се разработва в съответствие с изискванията на чл. 16л от ЗГВ и т. 01.2.1 от Национална програма за сигурност в гражданското въздухоплаване (НПСГВ). Утвърждава се от главния директор на Главна дирекция "Гражданска въздухоплавателна администрация". Мерките, описани в нея са в съответствие с разпоредбите на НПСГВ и

		Регламент 300/2008 на Европейския Парламент и на Съвета. Разработването на летищна програма за сигурност следва определена структура, посочена в Приложение 01-Д от НПСГВ.
4	Моля да посочите съответни законови разпоредби, въз основа на които следва да се изготви плана за управление на персонала по сигурността, който се изисква съгласно чл. 8.3.4 от Концесионния договор.	Изискването за План за управление на персонала по сигурността е договорно и има за цел Концесионерът да прилага систематичен подход за наемане, квалификация и обучение на персонала по сигурността, като взема предвид всички изисквания по отношение на този персонал, съдържащи се в българското национално законодателство, правни актове и стандарти. Моля да отчетете и отговора на предходния въпрос.
5	Моля да ни предоставите Общите условия на Летище София за отдаване под наем на телекомуникационно терминално обслужване на цифровата централа Alkatel Omni PCX.	Молим вижте отговорите на въпроси по т.т. 5, 6, 7 и 8 от Q&A_30.08.18_1 публикуван на 30.08.2018 г. Във Физическата информационна зала при условия и по ред, посочени в клауза 5.1. от Документацията за концесията – Приложения 3.31., 3.32, 3.33 и 3.34 са представени актуална към месец август справка на всички действащи договори за наем на телекомуникационно оборудване, справка за внесени депозити по договорите за телекомуникационно оборудване и относимите приемо-предавателни протоколи, с които е отдадено под наем телекомуникационното оборудване или услуги по действащи към момента договори за наем.
6	Моля за пояснение дали чл. 128 от Закона за концесиите и ограничението за принудително изпълнение по чл. 519 ГПК, обхваща само вземания към държавата за обезщетения по Концесионния договор или обхваща приходи на концесионера от Летището. Ако обхваща приходи, всички негови приходи от или само вземания за Летищни такси ще се обхванат?	Ограничението за принудително изпълнение по чл. 519 от ГПК, съпоставено с чл. 128 от Закона за концесиите, обхваща само вземанията на концесионера към държавата, свързани с обезщетения по концесионния договор.
7	Каква е причината за разлика в квадратурата на концесионната площ по тръжната документация – 5,128,460 кв.м и в Обосновката за концесия за строителство на обект „Гражданско летище за обществено ползване София“, а именно 5,112, 649 кв.м.	Концесионната територия, съставляваща площ от 5 128 460 кв. м е подробно описана в тръжната документация, както и в обосновката за концесия за строителство на обект „Гражданско летище за обществено ползване София“. Посочената в

		<p>обосновката за концесия площ от 5 112 649 кв.м. не включва площта от 15 811 кв. м, съставляваща поземлен имот с кадастрален идентификатор 07106.1401.10, описан в III, т. 1, т. 1.22. (стр. 17) от обосновката за концесия за строителство на обект „Гражданско летище за обществено ползване София“.</p> <p>Към момента на публикуване на обявлението за концесия все още не е бил съставен акт за публична държавна собственост.</p>
8	<p>За целите на строителството в случай че се налага да бъде променен ОУП, както и някои от действащите ПУПове или да бъде приет нов ПУП кой е компетентния орган за разрешаване на и изработване и приемане на всеки един то тези планове. Кой е компетентния орган да приеме разрешения за строеж за новото строителство и да въвеждане в експлоатация на тези обекти.</p>	<p>Компетентните органи за разрешаване и разработване на всеки един от посочените планове, както и компетентните органи за издаване на разрешение за строеж и за въвеждане на новите обекти в експлоатация, са посочени в Закона за устройство на територията и актовете по неговото прилагане, в частност за Общия устройствен план на Столичната община – в Закона за устройството и застрояването на Столичната община. Общият Устройствен план на Столичната община е публичен и е публикуван на електронната страница на Столичната община (чл. 5, ал. 2 от Закона за устройството и застрояването на Столичната община).</p> <p>За националните обекти (каквото е летище София), одобряването на подробния устройствен план се извършва със заповед на министъра на регионалното развитие и благоустройството (чл. 124а, ал. 4, т. 2 и чл. 129, ал. 3, т. 2, б. „б“ от Закона за устройство на територията), разрешението за строеж се издава от министъра на регионалното развитие и благоустройството (чл. 148, ал. 3, т. 2, б. „б“ от Закона за устройство на територията).</p> <p>Строежите от първа, втора и трета категория се въвеждат в експлоатация въз основа на разрешение за ползване, издадено от органите на Дирекцията за национален строителен контрол, при условия и по ред, определени в наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството (чл. 177 от Закона за устройство на територията). Съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, б. „а“ от</p>

		Закона за устройство на територията, летищата са първа категория строежи.
9	Съгласно ЗГВ, член 45 а се предвижда Министърът на транспорта, информационните технологии и съобщенията да издаде наредба, с която определи съдържанието, условията и реда за изготвяне на генералните планове на гражданските летища. Моля да потвърдите кога се планира да се изготви тази наредба и какви изискванията се предвижда да спазва концесионера във връзка с нов генерален план, ако такава наредба не бъде приета.	<p>До приемане на наредба, с която да се определи съдържанието, условията и реда за изготвяне на генералните планове на гражданските летища, при разработването на генерални планове за летища следва да се спазват изискванията, препоръките и ръководствата на Международната организация за гражданска авиация (ICAO) по летищно планиране и проектиране на летища, както и сертификационните спецификации на Европейската агенция по авиационна безопасност (EASA), включително, но не само:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ИКАО, Ръководство за планиране на летища, Док. 9184 част 1 и част 2 (ICAO, Airport Planning Manual, Doc 9184, Part 1 and Part 2); - ИКАО, Ръководство за проектиране на летища, Док. 9157, части 1, 2, 3, 4 и 5, (ICAO, Aerodrome Design Manual, Doc 9157, Parts 1, 2, 3, 4 and 5); - ЕАСА, Сертификационни спецификации, Проектиране на летища CS-ADR-DSN, (EASA Certification Specifications (CSs), Aerodromes Design CS-ADR-DSN).
10	Представлява ли Летище София национален обект (national object) по смисъла на параграф 1 от Допълнителните разпоредби към Закона за държавната собственост?	Да, летище София представлява национален обект по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост (ЗДС). Посочената разпоредба от ЗДС изрично определя летищата и съоръженията към тях като национални обекти. Исторически текстът на § 1 от Допълнителните разпоредби на ЗДС е създаден именно, за да ускори изграждането на инфраструктурни проекти с национално значение, като се ускори и опрости процедурата по отчуждаване на имотите, необходими за изграждането на обектите. (виж. Стенограма от заседанието на

		Народното събрание № 302 -01-18 от 26.03.2003 г., където изрично се посочва летище София).
--	--	--