

№	Въпрос	Отговор
1	<p>Обезщетения при пенсиониране - Разбираме, че пасивът в счетоводния баланс на бизнеса по отношение на обезщетенията при пенсиониране от 1.6 млн. лева към дек17А се основава на 243 служители и, по-конкретно, изключва служителите, категоризирани като "граждански въздухоплавателни власти". Разбираме, че тези служители на гражданските въздухоплавателни власти попадат в периметъра на сделката.</p> <p>Моля, потвърдете:</p> <p>а. Дали тези служители на "гражданските въздухоплавателни власти" имат право на същото обезщетение при пенсиониране - ако не, моля посочете на какви обезщетения имат право;</p> <p>б. Статистика - броят на тези служители, тяхната средна възраст, средната продължителност на службата им и средномесечното им брутно възнаграждение;</p> <p>в. Задълженията към дек17А и разходите за служба за данъчна година 2017 за тези служители на база МСФО</p> <p>г. Актюерските предположения, използвани за изчисленията в буква „в“ по-горе</p>	<p>а/ потвърждаваме, че всички служители на "гражданските въздухоплавателни власти" (разходите за които се финансират от летищните такси) имат право на същото обезщетение при пенсиониране;</p> <p>б/ прилагаме файл с исканата информация за всички служители на „Летище София“ ЕАД към 31.12.2017 г., данните за които са база за извършване на актюерска оценка към същата дата – наличен за преглед в Електронната секция на Информационната зала - <b>Приложение 7.4.8.</b></p> <p>в/ разходите за трудов стаж (обезщетение при пенсиониране) според Актюерския доклад за 2017 г. са в размер на 253 хил. лв., а задълженията за обезщетение при пенсиониране към 31.12.2017 г. е в размер на 1 616 хил. лв. .Посочените суми са за общия брой лица (243), както сте отбелязали по-конкретно, изключва служителите, категоризирани като "граждански въздухоплавателни власти".</p> <p>г./ Актюерските предположения са изложени в актюерския доклад, който е предоставен на 21.08.2018 г. – Приложение 1.9 във Физическата секция на Информационната зала.</p>

2	<p>Обезщетения при пенсиониране - разбираме, че актюерските изчисления на пасивите за пенсионни обезщетения в размер на 1,6 млн. лева към Дек17А г. вземат предвид само очакваните плащания на обезщетения през следващите 10 години (т.е. преди 2028 г.). Каква е причината да се изключат очакваните плащания на обезщетения след 2027 г. в актюерските изчисления и какво би било актюерското задължение, ако те бяха включени?</p>	<p>Срокът за извършване на актюерската оценка е съобразен с динамиката на движение на персонала, на неговите възнаграждения, на сроковете на действие на колективните трудови договори, на развитието на пазара, на промяна на правилата за пенсиониране и др. специфични за дейността на „Летище София“ ЕАД условия и съответства на прилаганата практика на държавните предприятия в това отношение.</p> <p>Не разполагаме с актюерски изчисления след приложения 10-годишен период. Ако разполагат с необходимите инструменти, по предоставените данни във файла по отговор № 1, буква „б“, потенциалните участници могат да направят свои приблизителни оценки за актюерското задължение към персонала след 2027 г.</p>
3	<p>Обезщетения при пенсиониране - разбираме, че актюерските изчисления на задълженията за пенсионни обезщетения в размер на 1,6 млн. лева към дек17А се базират на предполагаемо ниво на оборот на персонала от 9,5% годишно, където съответното ниво към дек16А е било 7,0% годишно. Каква е причината за промяната на това предположение? Какво е въздействието на тази промяна върху отчетените пасиви?</p>	<p>Както е посочено в докладите на актюера, актюерските предположения за нивото на оборот на персонала са базирани на предоставена от „Летище София“ ЕАД статистика за движението на персонала за предходен 5-годишен период преди съответната оценка.</p>
4	<p>Други договорености за пенсиониране/ напускане на работа - Моля да потвърдите, че освен обезщетенията при пенсиониране, които са запазени в баланса (пасив от 1.6 млн. лева към данъчна година 2017А), дружеството няма други задължения при пенсиониране/напускане на работа, които биха се считали за планове за дефинирани доходи съгласно МСФО (МСС 19).</p>	<p>Всички задължения към персонала, които биха се считали за планове за дефинирани доходи съгласно МСФО (МСС 19) са посочени в годишните финансови отчети на „Летище София“ ЕАД.</p>
5	<p>Вземания от България Еър - Молим да предоставите пояснение относно публичните вземания и частните вземания от България Еър както и относно техния характер и възрастов анализ към 31 дек 2017 г. Разбираме, че концесионерът няма да има отношение по търговските вземания на „Летище София“ ЕАД и по вземанията за летищни такси на МТИТС, които ще останат вземания на настоящия летищен оператор „Летище София“ ЕАД. Същевременно и предвид дела на България Еър в приходите на летището, информацията относно историята на плащанията от България Еър е от ключово значение за анализа на риска и финансовия модел.</p>	<p>Потвърждаваме нашето виждане, че не следва да се предоставят данни по този въпрос, тъй като същите са защитени със закон – чл. 37 от Закона за защита на конкуренцията.</p>

6	<p>Приходи и разходи по терминали - молим да предоставите справки за приходите (вкл. приходи от продажби и приходи от финансиране) и разходи по терминали за 2016 г. и 2017 г.</p>	<p>Приходите и разходите не се отчитат/осчетоводяват по терминали. Моля, отчетете, че отговор на подобен въпрос вече е предоставян. В тази връзка, отново приканваме икономическите оператори да се запознаят активно със задаваните въпроси и предоставяните отговори, поместени в секцията „Въпроси и отговори“. Също така отбелязваме, че за улеснение на Икономическите оператори периодично се актуализира и обобщената таблица с въпроси и отговори, поместена също на страницата на концесията.</p>
7	<p>Информация относно сумата от 825 хил. лв. в перо "данък сгради, такса смет" от ГФО за 2017 год. Моля потвърдете дали тази сума включва само такса битов отпадък или включва и други местни данъци и такси. В случай, че сумата включва и други данъци/такси (освен такса битов отпадък), моля да предоставите подробна разбивка на сумата по видове данъци/такси.</p>	<p>Сумата от 825 хил. лв. включва, данък недвижими имоти, такса битови отпадъци и данък върху превозните средства. Данък върху недвижимите имоти - 32 хил. лв. Такса битови отпадъци - 788 хил. лв. Данък върху превозните средства - 5 хил. лв.</p>
8	<p>Информация относно сумата от 825 хил. лв. в перо "данък сгради, такса смет" от ГФО за 2017 год. На база на отговор на въпрос 8 в Приложение 'Q&amp;A_29.08.18_3_4_bg' виждаме, че сумата, посочена за данък сгради и такса смет за 2017 год. за активите попадащи в обхвата на концесията възлиза на 692 хил. лв. Моля да потвърдете, че разликата между сумата посочена в ГФО за 2017 (825 хил. лв.) и сумата в цитирания по-горе отговор за 2017 год. (а именно 692 хил. лв.) се отнася до платени местни данъци и такси от "Летище София" ЕАД за обекти, които са извън обхвата на концесията.</p>	<p>Потвърждаваме, че разликата се отнася за обекти, които са извън концесията.</p>
9	<p>Информация относно платен данък сгради и такса за смет за 2017 г. за активите, попадащи в обхвата на концесията. На база на отговор на въпрос 8 в Приложение 'Q&amp;A_29.08.18_3_4_bg' виждаме, че сумата, посочена за данък сгради и такса смет за активите попадащи в обхвата на концесията за 2017 год. възлиза на 692 хил. лв. В тази връзка моля да потвърдите дали тази сума обхваща само такса смет.  В случай, че обхваща и данък сгради моля да предоставите разбивка за съответните части, а именно: за 1) данък сгради и 2) такса смет.</p>	<p>Сумата от 692 хил. лв. обхваща и данък върху недвижимите имоти. Данък върху недвижимите имоти - 9 хил. лв. Такса битови отпадъци - 683 хил. лв.</p>

10	<p>Информация относно платен данък сгради и такса за смет за 2017 г. за активите, попадащи в обхвата на концесията.</p> <p>На база на отговор на въпрос 8 в Приложение 'Q&amp;A_29.08.18_3_4_bg' виждаме, че сумата, посочена за данък сгради и такса смет за 2017 год. за активите попадащи в обхвата на концесията възлиза на 692 хил. лв. Същевременно съгласно Приложение 1.2.1. "Приходи и разходи за летищни такси за "Летище София" ЕАД 2017 год., достъпно за преглед на място, общата сума на разходите в перо "Данък сгради и такса смет" възлиза приблизително на 678 хил. лв. На какво се дължи разликата между 692 хил. лв. и 678 хил. лв. по посочените данни?</p>	<p>Разликата от 14 хил. лв. е за активи, които попадат в обхвата на концесията, но ползвател на тези активи е търговското дружество, и разходите за данъка върху недвижимите имоти и таксата битови отпадъци са за сметка на търговското дружество.</p>
----	--	---